

**Контрольно-счетная палата**

**муниципального образования «Баяндаевский район»**

« 31 » января 2013г. № 1

УТВЕРЖДАЮ

председатель Контрольно-счетной палаты

Дамбуев Ю.Ф.

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.

**ОТЧЕТ**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЬНОГО МЕРОПРИЯТИЯ**

«Проверка организации учета и использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Баяндаевский район»

(наименование контрольного мероприятия)

1.Основание для проведения контрольного мероприятия: Распоряжение председателя Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Баяндаевский район» от 17.12.2012г. №18.

2.Предмет контрольного мероприятия: организация учета и использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Баяндаевский район».

(из поручения на проведение контрольного мероприятия)

3. Объект (объекты) контрольного мероприятия: Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Баяндаевский район»

4. Срок проведения контрольного мероприятия - с 24.12.2012г. по 31.01.2013 года.

5. Цели контрольного мероприятия:

Проверка соблюдения действующего законодательства РФ, Иркутской области и решений Думы МО «Баяндаевский район» при организации учета и использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Баяндаевский район»

6. Проверяемый период деятельности: 2011- 2012 годы.

7. Краткая характеристика проверяемой сферы и деятельности объекта проверки.

Полное наименование: Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Баяндаевский район».

Краткое наименование: ОУМИ администрации МО «Баяндаевский район»

Юридический (фактический) адрес: 669120, Российская Федерация, Иркутская область, Баяндаевский район, с.Баяндай, ул.Бутунаева, 2.

Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Баяндаевский район», в дальнейшем именуемый "Отдел", входит в структуру администрации МО «Баяндаевский район», которая является уполномоченным органом местного самоуправления, осуществляющим права собственника в отношении имущества, входящего в состав муниципальной собственности Баяндаевского района.

Отдел действует в пределах полномочий, установленных Положением в соответствии с законодательством Российской Федерации, Иркутской области, решениями Думы МО «Баяндаевский район», постановлениями, распоряжениями мэра МО «Баяндаевский район» в целях наиболее эффективного управления муниципальным имуществом района и обеспечения его сохранности.

Проверка произведена с ведома заведующего Отделом Харакшинова Александра Николаевича.

8. По результатам контрольного мероприятия установлено следующее:

8.1. Проверка ведения реестра муниципального имущества

Реестр муниципальной собственности муниципального образования «Баяндаевский район» (далее по тексту – Реестр) на проверку представлен по состоянию на 01.01.2012г., подпись мэра района об утверждении данного реестра отсутствует.

Данные Реестра о количестве и стоимости муниципального имущества на 01.01.2012г. не соответствуют фактическому наличию имущества, стоящего на балансе муниципальных учреждений района, муниципальное имущество на сумму 94394010,64 руб. в Реестр не включено.

В нарушение п.6 Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденного приказом Министерства экономического развития РФ от 30.08.2011г. №424, согласно которому заявления с приложением заверенных копий документов предоставляются в 2-недельный срок с момента изменения сведений об объектах учета, п.4.12 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Баяндаевский район», утвержденного решением Думы МО «Баяндаевский район» от 28.06.2012г. №29/3, п.3.1.7. Положения об отделе по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Баяндаевский район», утвержденного постановлением мэра района от 24.10.2012г. №197 необходимые изменения в Реестр муниципального имущества в 2011 и 2012 годах не вносились. В 2012 году по данным учреждений района было приобретено имущества на общую сумму 16126358,09 руб.

В нарушение п.4.12 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом со стороны Отдела по управлению муниципальным имуществом отсутствует контроль за учетом, использованием и движением объектов муниципальной собственности.

8.2. Проверка ведения документации при передаче муниципального имущества в аренду, оперативное управление

В нарушение п.4.14. Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, договоры о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления отсутствуют со следующими учреждениями:

1. Управление образования администрации МО «Баяндаевский район»
2. Детско-юношеская спортивная школа.
3. Кырменская средняя общеобразовательная школа.
4. Гаханская средняя общеобразовательная школа.
5. Нагалыкская средняя общеобразовательная школа.
6. Ользоновская средняя общеобразовательная школа.
7. Загатуйская средняя общеобразовательная школа.
8. Тургеневская средняя общеобразовательная школа.
9. Хатар-Хадайская средняя общеобразовательная школа.
10. Хоготовская средняя общеобразовательная школа.
11. Васильевская средняя общеобразовательная школа.
12. Кокоринская основная общеобразовательная школа
13. Тургеневский детский сад.
14. Половинский детский сад.
15. Шаманский детский сад.
16. Загатуйский детский сад.
17. Васильевский детский сад.
18. Хоготовский детский сад.
19. Кырменский детский сад.
20. Нагалыкский детский сад.
21. Детский сад №3 (с.Баяндай)
22. Центральная районная библиотека.
23. Редакция газеты Заря».
24. Детская школа искусств.
25. Отдел культуры администрации МО «Баяндаевский район»

По информации Отдела по управлению имуществом (исх.№12 от 24.01.2013г.), в настоящее время ведется работа по заключению договоров о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления со следующими учреждениями:

1. Гаханская средняя общеобразовательная школа
2. Нагалыкская средняя общеобразовательная школа
3. Кырменская средняя общеобразовательная школа
4. Хоготовская средняя общеобразовательная школа
5. Кокоринская основная общеобразовательная школа
6. Хоготовский детский сад

9. Выводы:

Отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Баяндаевский район» работа по ведению Реестра муниципального имущества в 2011 и 2012 годах не велась.

Документально выявлено муниципальное имущество не включенное в Реестр за 2011 год на сумму 94394010,64 руб., за 2012 год – на сумму16126358,09 руб.

Со стороны Отдела отсутствует контроль за учетом, использованием и движением объектов муниципальной собственности, а также халатное отношение к своим должностным обязанностям, что привело к бесконтрольному учету и распоряжению муниципальным имуществом.

Крайне слабо ведется работа по заключению договоров о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления с учреждениями района.

11. Предложения:

1. Направить представление в адрес мэра района и заведующего Отделом по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Баяндаевский район» об устранении выявленных нарушений и привлечении к ответственности виновных лиц.
2. Направить копию акта и настоящего отчета в прокуратуру района, копию настоящего отчета в Думу и мэру МО «Баяндаевский район» для сведения и принятия мер.

Инспектор М.А. Ходоева